附件1：

广州南沙综合保税区加工区污水处理站

项目需求书

## 一、项目概况

广州南沙保税港区加工区位于南沙区万顷沙镇,园区内主要为出口加工企业，园区已建一套生活污水处理厂，主要处理园区内办公、卫生间及生活污水及部分工业废水。污水处理站厂占地面积1347平方米，总建筑面积415平方米，设计污水处理能力为1000m3/d，处理工艺为生物触氧化法加接触消毒的串联工艺。主要构筑物包括污水提升泵井、一体化生化装置、综合间，主要设备包括隔栅、潜水泵、浮球液化计、离心泵、鼓风机、一体化加药装置、PLC控制器、在线监测设备等。污水处理设施已安装完毕，经运行调试污水处理后能稳定达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准B标准及《广东省水污染排放限值》DB44/26-2001。现在此基础上进行运营服务邀请招标，确定一家中标方对该污水处理系统进行统一管理，达标排放。

## 二、运营服务模式

通过邀请招标确定一家中标方为采购人提供综合运营管理服务。

中标方应按合同和采购人管理服务办法和相关法律法规的规定，在合同期限内行使和履行合同规定的全部权利义务和责任，承担相应风险，项目法人单位实行自主经营、独立核算，每月向采购人报送经费使用报表。

## 三、运营服务内容

（一）污水处理站运营管理

1.对污水处理站设备进行日常运营、管理和维护。

2.对污水处理站在运行过程中存在的问题提供技术指导。

3.对操作人员进行相关技能培训。

4.做好运行记录台帐。

5.对进水水质进行监控处理。

6.日常化验检测、设备校准:监测水质中CODcr、BOD5、SS、NH3-N、总磷、LAS的含量及pH值。

7.对微生物的生长情况进行镜检和跟踪。

8.运营期间化学药剂：运营期间水量按1000m3/d计算，由中标方承担污水站运营过程中产生的化学药剂费用。

9.污泥处置：本项目污泥处置采用 定期由具资质单位的清理公司的吸粪车吸走处理 的方式。运输费用由 中标方 承担，处置费用由 中标方 承担。

(二)污水处理站在线监测运营服务

1.对污水处理站在线监测设备进行日常运营、管理。

2.配合环保部门的例行监测、检查。

3.废液处置：在线监测设备产生的废液处置采用定期交由资质单位外运处理的方式。运输费用由 中标方 承担，处置费用由 中标方 承担。

4. 运营期间化学药剂：由中标方承担COD、氨氮在线监测设备运营过程中产生的化学药剂费用。

(三)污水处理站在线监测维护保养服务

1.定期对污水处理站在线监测设备进行校准、保养维护。

2.负责设备的计量校准工作。

（四）项目用水用电：该污水处理站用水用电由业主提供。

（五）满足污水处理站运维需要的基础设施。

## 四、管理服务目标

保障园区内的污水排放处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准B标准。

**进水水质参考及排放标准**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | pH | CODCr（mg/L） | BOD（mg/L） | SS  （mg/L） | NH3-N（mg/L） | 总磷  （mg/L） |
| 设计水质 | 6-9 | 300 | 150 | 200 | 30 | 5 |
| 排放标准 | 6-9 | 60 | 10 | 20 | 8（15） | 0.5 |

污水的排放标准执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准B标准

## 五、管理服务期限

（一）污水处理站运营管理服务：管理服务期限为1年，自2021年5月1日起至2022年4月30止。

（二）污水处理站在线监测运营服务：管理服务期限为1年，自2021年5月1日起至2022年4月30止。

（三）污水处理站在线监测维护保养服务：管理服务期限为1年，自2021年5月1日起至2022年4月30止。

## 六、管理服务要求

（一）污水处理站运营服务：

1.派驻有经验的操作人员对污水处理站进行运营、管理和维护；

2.对污水处理站在运行过程中存在的问题提供技术指导,项目负责人及时到污水处理站与操作人员交流，了解运行情况，对存在的问题解决；

3.定期对派驻现场的操作人员进行培训，使操作人员能够熟练上岗操作，并能应对在设计进水水质条件下，确保处理出水符合环保排放标准；

4.配合环保部门的例行监测、检查；

5.做好运行记录台帐；

6.对进水水质恶化等突发事件的及时处理，确保污水处理系统正常运行。

7.日常化验检测、设备校准：

（1）每周一次日常的水质检测，检测指标：CODcr、BOD5、SS、NH3-N、总磷、LAS及pH值；

（2）对微生物的生长情况进行镜检和跟踪，使污水处理站始运行终处于良好的运行状态，每周一次检测MLSS、MLVSS及SVI等。

8.运营期间化学药剂：运营期间水量按1000m3/d计算，由中标方承担污水站运营及COD、氨氮在线监测设备运营过程中产生的化学药剂费用。

9.污泥处置：本项目污泥处置采用定期由吸粪车吸走的方式。运输费用由 中标方 承担，处置费用由 中标方 承担。

10.污水处理站设施设备的日常维护保养。

11.进水保底水量：本项目设计进水水量为1000m3/d；项目最大进水量不超过1200 m3/d，进水水量不超过1200 m3/d的，采购人按中标价支付服务费，进水量超过1200 m3/d的，超出部分由采购人另行支付费用，支付标准由双方另行协定。

12.根据污水处理站运维需要增加维护护栏和卫生间。

13.项目用水用电：该污水处理站用水用电由采购人提供。

(二)污水处理站在线监测运营服务

1.专业技术人员对污水处理站在线监测设备进行日常运营、管理。

2.及时配合环保部门的例行监测、检查；做好台账记录。

3.废液处置：在线监测设备产生的废液处置采用定期交由资质单位外运处理的方式。运输费用由 中标方 承担，处置费用由 中标方 承担。

4. 运营期间化学药剂：由中标方承担COD、氨氮在线监测设备运营过程中产生的化学药剂费用。

(三)污水处理站在线监测维护保养服务

1.定期对污水处理站在线监测设备进行保养、维护。

2.负责在线监测设备的计量校准工作。

3.定期对现场的操作人员进行培训，使操作人员能够熟练上岗操作。

（四）项目用水用电：该污水处理站用水用电由业主提供。

（五）满足污水处理站运维需要的基础设施。

## 七、服务标准内容

（一）中标单位对整个运营服务的质量与安全负有不可推卸的责任。

（二）根据本项目服务期限，投标供应商应把项目服务期间内所发生的所有费用统筹考虑。

（三）本运营服务的质量要求为合格。即污水处理后能稳定达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准B标准和《水污染排放限值》DB44/26-2001第二时段一级标准。

## 八、招标范围

本项目为运营总包干项目，项目费用包括人工费、委托运营服务费用、日常化验检测及常规环保监测费用、运营期间产生的化学药剂费用、污泥处置费、在线监测设备的废液处理费用、在线监测设备日常运行维护费以及投标方认为必要的其他费用。

## 九、其他要求

（一）本项目不允许分包。

（二）如现有设备不足以满足本项目日常运作需求，由中标方义务性提供相关设备（包括二氧化氯消毒剂发生器、氨氮水质自动在线监测仪、环保检测数采仪、PH计、明渠流量计、COD监测仪、总磷检测设备、在线传输机等）以维持正常运作。

（三）中标方需配合招标方办理《固定污染源排污登记表》或其他与项目相关证件的手续。

（四）如中标方因污水排放不达标或操作不规范被相关执法部门处罚，由中标方全责承担，与采购人无关。

（五）中标方应承担，包括人员住宿场所、计划生育、综合治理、刑事、民事、工伤、社保、员工劳保福利等的全部责任。如中标方的工作人员发生违法、违规行为，所造成一切后果及损失，由中标方承担责任和负责赔偿。

（六）采购人对岗位设置、人员选用与日常管理具有监督权和协调权。中标方必须保证派驻采购人工作人员的稳定性，如有工作人员调离，需书面通知采购人。

（七）中标方应向员工提供业务知识培训，特种工岗位需持证上岗。

（八）中标方根据不同的工种配备相应的工作服装，并有工作号牌等标识物及必要的装备，中标方需负责各工作人员的制服、劳动工具等。

（九）中标方工作人员须遵守采购人相关规章制度规定，服从采购人指挥和合理的工作安排，如有违反或损害采购方利益的，采购人有权拒绝中标方违规的工作人员在此工作，问题严重的，有权终止合同，一切责任由中标方承担。

（十）完成采购人提出的临时性后勤工作任务。

（十一）★服务人员工资不得低于广州市企业职工最低工资标准。

（十二）工作人员薪金待遇等要符合广州市劳动用工现行政策法规，请投标人充分考虑服务期内物价水平及人员薪金的调整因素，如因用工引起的劳动纠纷问题由中标方负责解决。

## 十、服务费范围及支付方式

（一）服务费范围：本项目为运营总价包干项目，项目费用包括服务期内项目最大进水量不超过1200m3/d的人工费、委托运营服务费用、设施设备的日常维护保养、日常化验检测及常规环保监测费用、运营期间产生的化学药剂费用、污泥处置费、在线监测设备的废液处理费用、在线监测设备日常运行维护、维护护栏和卫生间以及投标方认为必要的其他费用，不含水电费。如项目最大进水量超过1200m3/d，超出部分由甲方另行支付费用，支付标准由双方另行协商。

（二）服务费支付方式：服务费按季度支付。采购人在每季度后15天内支付上一季度管理费用（如遇节假日顺延至下一个工作日）。中标方在每季底开具正式税务发票原件交采购人，采购人在收到中标方发票的10日内办理支付手续。如中标方提供的服务不足一个季时按日计算服务费。鉴于本项目采购资金属政府财政支付，如遇采购人政府财政封账或其它第三方原因导致无法按时支付预付款，则付款时间顺延，采购人无须承担违约责任。

## 十一、履约保函

中标方与采购人签订合同后5个工作日内，中标方应提供合同总价的5%的银行履约保函，提供的银行履约保函为不可撤销、无条件的。该保函有效期到项目合同期满后30个工作日为止。

## 十二、合格投标人资格

1、参加本项目投标的投标人应具备《政府采购法》第二十二条供应商资格条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务[会计制度](https://baike.so.com/doc/388251-411081.html" \t "_blank)；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件.

2、须是中华人民共和国境内注册的企业法人，注册资本在壹仟万元（人民币）以上，且营业执照在有效期内。

3、经营范围须为生态保护环境治理业或建筑业等。

4、具有环保工程、污染治理等相关资质证书。

5、三年内在政府采购活动中有违法违规行为的，不能参加本次投标。

6、本项目不接受联合体投标。

附件2：

投标函

致：广州南沙口岸服务有限公司

根据贵公司的 （项目名称），正式授权下述签字人 （姓名和职务)代表投标人 （投标单位的名称），提交下述文件，一式两份。

一、投标函。

二、报价明细表。

三、资质证明文件：有效的营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、投标授权委托书（附件3）、受委托人身份证复印件、近三年税收证明。

五、同类型业绩证明材料。

六、项目运营方案。

七、安全施工承诺书

八、据此函，投标人兹宣布同意如下：

(1)我方将按招标文件的规定履行协议责任和义务。

(2)我方已详细审核全部招标文件及其有效补充文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权力。

(3)我方同意从规定的开标日期起遵循本投标文件，并在规定的投标有效期期满之前，本投标文件始终对我方具有约束力；如果中标,本次招标文件和本投标文件将作为协议的附件。

(4)我方同意向招标人提供贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料。

(5)一旦我方中标,我们愿意履行自己在投标文件中的全部承诺和责任。

(6)我方愿意遵守招标文件中对投标者的所有规定。

(7)我方完全理解贵公司有保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何投标，以及宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权力。我们完全理解贵公司无向未中标人解释未中标理由的义务。

(8)我方完全理解贵公司不一定以最低价确定中标单位。

(9)我方知道如用虚假材料或恶意方式向贵公司提出质疑的话，将承担相应的法律责任。同时，我们承诺：我们如果有上述行为的话，我们将无条件承担贵公司相关的调查论证费用。

(10)与本投标有关的正式通讯地址为：

地   址：

电   话：

投标单位

（盖章） ：   日    期：

附件3：

**投标授权委托书**

本人（法定代表人） 身份证号： 现授权委托我司 （身份证号： ）为我司代理人，参与贵司的《广州南沙综合保税区加工区污水站项目》投标事宜，代理人在投标、合同谈判、项目实施过程中签署的一切与项目有关的文件，我司均予以承认，并承担相应的法律责任。

法定代表人：

代理人：

公司盖章（公章）： 年  月  日

附件4、

报价明细表

项目名称：广州南沙综合保稅区加工区污水站运营项目

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **项目特征** | **数量** | **含税单价（元）** | **含税总价（元）** |
| 1 | 广州南沙综合保稅区加工区污水站运营项目 | 包括服务期内项目处理水量1000m3/d的人工费、委托运营服务费用、设施设备的日常维护保养、日常化验检测及常规环保监测费用、运营期间产生的化学药剂费用、污泥处置费、在线监测设备的废液处理费用、在线监测设备日常运行维护、维护护栏和卫生间以及投标方认为必要的其他费用，不含水电费。如项目处理水量超过1000m3/d，支付标准由双方另行协商。 | 12个月 |  |  |
|  | 含税报价（人民币大写） ： |  | | | |

**注：**

1. 投标人按要求填写表格内容。

报价人名称（并加盖公章）：

报价人法定代表人或代理人签名或印鉴：

日期：

附件5：

广州南沙综合保税区加工区污水处理站项目

安全施工承诺书

广州南沙口岸服务有限公司：

如我公司为中标单位，我公司将按招标文件的规定履行协议责任和义务，并做出如下安全施工承诺：

1. 我司严格遵守国家及贵司的各项安全管理制度和安全操作规程；严格按照高空作业的安全操作规程施工。

二、我司保证施工操作人员持有效资格证；施工中所用的工具、设备(包括吊机、吊带、吊绳、脚手架、搭建排栅等）都符合国家安全规定，绝不使用不合格产品。

三、我司已为施工人员购买保险，并进行上岗前体检，确保施工人员身体条件符合作业要求；已做好施工人员的安全教育和防范培训，严禁酒后上岗施工。

四、施工期间我司在施工范围内布置警戒线等，做好围蔽防护，安排专人在现场进行安全监管；严格按照贵司要求的时间及空间施工，确保第三方不受影响。

五、施工中我司如发现安全隐患及发生安全事故，将立即采取必要措施并及时报知贵司，做到不冒险施工、不安全绝不施工。我司保障贵司各项设施、设备完好，施工中如对贵司物品及设施造成破坏，将按实际价值赔偿或修复。

六、我司积极配合和服从物业管理公司的工作指引，做好沟通联系，不蛮干、不强干。

七、如我司未能按上述承诺执行或违背有关承诺，导致发生的一切安全事故的，我司负全部责任并承担一切损失或赔偿。

承诺方： （盖章）

日期：2021年 月 日

附件6：

综合评分法评分标准

投标人： 评标人：

总分为100分，其中技术部分占40%、商务部分占30%、价格部分30%。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **组成** | 评审  项目 | 分值 | 评分标准 | 评分 |
| 技术部分  （40分） | 同类  业绩 | 10 | 投标人从2016年1月1日至今正在实施或已完成的同类项目，每提供一项得2分，最高得20分。提供项目合同扫描件并加盖公章。 |  |
| 整体运营服务方案 | 15 | 根据投标人提供的项目运营、维修养护计划方案（包括但不限于项目管理、人员工作计划、运营服务方案、水质检测和设备保养维护、固废处理、危废处理、安全文明生产保证措施、消防管理制度等）进行评分：  （1）优：实施方案全面完整，科学性、合理性高，条理清晰，对项目运营的 认识准确；得15分。  （2）良：实施方案较全面、合理，条理较清晰，对项目运营的认识较准确；得 12 分。  （3）中：实施方案基本全面、合理，条理基本清晰，对项目运营的认识一般；得10 分。  （4）差：实施方案不全面，条理不清晰，对项目运营的认识较差；得8分， |  |
| 技术人员 | 5 | 1. 项目核心人员2人以上具有环境技术管理高级工程师职称的，得5 分；（2）1人具有环境技术管理高级工程师职称的，得2 分；   （3）其余不得分。需提供相关证书复印件（加盖公章）。 |  |
| 运营管理团队的素质和完备程度 | 10 | 根据投标人对本项目运营管理团队投入的人员力量进行评价：  （1）化验检测人员具有四级（或以上）检验工的，得 2 分；  （2）现场工艺操作人员有污废水处理工证，一个得 2 分，最高 4 分；其中具备中级（或四级）及以上污水处理工的，一个加 2 分，最高加2分；  （3）配备有固废处理工的，得 2 分。  （4）设备技术管理团队配备有机械工程师（或以上）和电气工程师（或以上）职称，得 2 分；  说明：须提供以上人员名单，投标截止日前12个月的人员企业所在地缴纳社保证明及相关职称（资格）证书复印件，并加盖公章，提供证书查询网址及查询截图。 |  |
| 商务部分  （30分） | 认证证书 | 10 | （1）具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的评价：以上三个认证证书具备且均在有效期的，得5分，不全或无不得分。  （2）具备生活污水处理设施运营服务认证证书，且在认证有效期内的，得5分。  说明：提供认证查询网址及截图、证书复印件 |  |
| 企业荣誉 | 10 | （1）投标人拥有省级或以上高级技术企业称号的，得5分，无或不提供不得分  （2）投标人拥有省级或以上行业协会颁发的广东省环境污染治理能力评价废水甲级的，得5分，乙级得3分，以下或无不得分， |  |
| 企业信用 | 10 | （1）投标人具备省级或以上行业协会颁发的信用等级证书，“AAA”得 5分；“AA” 得 3分，“A”得1分。无或不提供不得分。  （2）企业近三年内拥有守合同重信用称号的，得5分，无或不提供不得分。  说明：提供以上证书复印件。 |  |
| 价格评审  （30分） | 已有所有效投标报价的平均值为评标基准价，**价格评分=（评标基准价／评标价）×20分**。得分取至小数点后两位。报价低于限价80%均为无效报价。 | | |  |

附件7：

|  |
| --- |
| 投标文件符合性审查表  **项目名称：广州南沙综合保税区加工区污水处理站项目** |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 序号 | 单位  评审项目 |  |  |  |  | | 1 | 投标文件密封性完好。 |  |  |  |  | | 2 | 营业执照复印件（加盖公司公章）。 |  |  |  |  | | 3 | 有提供同类型业绩（污水处理系统设备设计及生产方面）相关经验的证明材料。 |  |  |  |  | | 4 | 项目运营方案。 |  |  |  |  | | 5 | 不超最高限价。 |  |  |  |  | | 6 | 评审结论。 |  |  |  |  | |

**注：1、每一项目符合的打“○”，不符合的打“×”；**

1. **表中全部条件满足为通过。**
2. **评委签名：**

**日期： 年 月 日**